

CÓDIGO DEL INMUEBLE: 211

23-December-2024 03:46:42 AM



Liliana Carrera

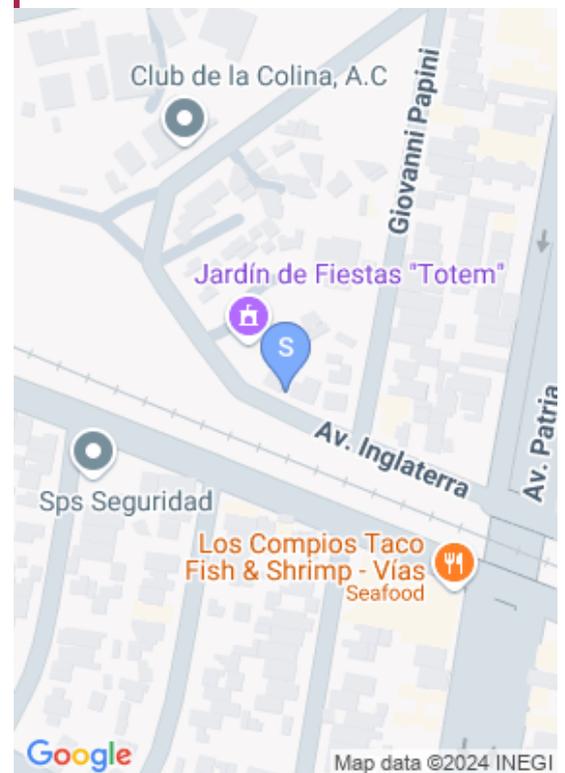
liliana@carrerabr.com

Celular: (33) 3370-2113

Oficina: (33) 2886-0549

Prado de las Azucénas #333, Prados Tepeyac
45050, Zapopan, Jalisco

Ubicación en mapa



0

RECAMARAS

0

BAÑOS

0

MEDIO BAÑO

0

COCHERAS

0 m

CONSTRUCCIÓN

1,663.00 m

TERRENO

0 m

MTS FRENTE

0 m

MTS FONDO

Precio Renta: \$60,000.00 MXN

Inglaterra #5348, Jardines de La Patria 45110, Zapopan, Jalisco

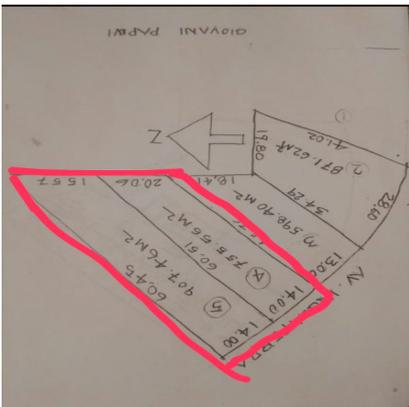
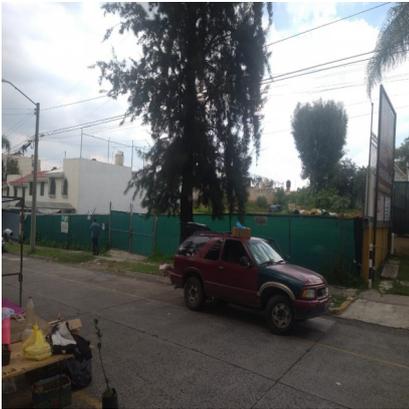
Excelente lote con uso de suelo mixto Densidad Media , Ideal para vivero , terraza para eventos , estacionamiento, Espacio recreativo, Acuario, Alimentos, Etc. Un lugar tranquilo con áreas verdes al frente , suficiente estacionamiento calle amplia . Previa Investigación

Técnicos

Si, **Forma de terreno:** Rectangular, **Orientacion:** O/P, **Tipo de alfombras:** Pasto, **Tipo de calentador:** N/A, **Topografía:** Declive

Adicionales

Circuito cerrado,



Normas técnicas		Valor	resultado
Índice de Edificación construido de (m ² /ha)	140		15
CUS (coeficiente de ocupación)	0.7		1,209
CUS (coeficiente de edificación)	1.4		2,590
Metros cuadrados totales del proyecto			
2,590			

Restricciones por norma		resultado
Restricción por altura Metros		140
Área mínima		8
Reste mínimo		Según norma
Clasificación de edificación		según alineamiento
Restricción frontal		3 m
Restricción posterior		

CLAVE	ZONA (USO PREDOMINANTE)	ACTIVIDADES O GRUPOS DE USO PERMISOS EN EL	USOS Y DESTINOS PERMITIDOS	MATRIZ DE EMBUDO DE EMBUDO Y UTILIZACIÓN
BUC	HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD MEDIA	Habitación	Habitación Unifamiliar Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Equipamiento Vecinal Comercio y Servicios Vecinales Manufacturas Domésticas	Ver anexo Mapa 15 Ver anexo Mapa 16 Ver anexo Mapa 17 Ver anexo Mapa 18 Ver anexo Mapa 19